



# COMUNE DI CASORATE PRIMO

Provincia di Pavia  
Via Dall'Orto n.15  
Servizi per il territorio

---

Casorate Primo 22/11/2021

## AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO

Relativo all'approvazione del Piano di Lottizzazione residenziale di iniziativa privata denominato "AT 11" comportante altresì variante al vigente P.G.T. con contestuale avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica.

### IL RESPONSABILE DEI SERVIZI PER IL TERRITORIO

**VISTA** la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 per il Governo del Territorio ed i relativi criteri attuativi;

**RICHIAMATA** la normativa vigente per la valutazione ambientale dei piani e programmi ed in particolare la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27/06/2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente, la Legge regionale 11/03/2005, n. 12 per il governo del territorio, il Decreto legislativo 3/4/2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" come modificato dal Decreto legislativo 16 gennaio 2008, n. 4 e dal Decreto legislativo 29 giugno 2010, n. 128, la Deliberazione Consiglio regionale 13/3/2007, n. VIII/351 - Indirizzi generali per la Valutazione ambientale di piani e programmi ed i Modelli metodologici e procedurali modificati con Deliberazione della Giunta Regionale 10 novembre 2010 - n. 9/761 e Deliberazione della Giunta Regionale 25 luglio 2012 - n. 3836;

### RENDE NOTO

**VISTO** il Piano di Lottizzazione residenziale—di iniziativa privata denominato "AT 11" comportante altresì variante al vigente P.G.T. presentata in data 19/10/2021 al protocollo n.11620, da MNA Immobiliare S.r.l., con sede a Milano in via San Vito n.18, nel nome del Legale Rappresentante Sig. Francesco MARONI così come integrata con successive note del 28/10/2021 prot. n.12089 e del 29/10/2021 prot. n.12182;

**CHE** il Comune di Casorate Primo, come da Deliberazione di Giunta Comunale n. 103 del 11/11/2021, intende avviare il procedimento di approvazione del Piano di Lottizzazione residenziale di iniziativa privata denominato "AT 11" comportante altresì variante al vigente P.G.T. con contestuale avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica;



# COMUNE DI CASORATE PRIMO

Provincia di Pavia

Via Dall'Orto n.15

**Servizi per il territorio**

---

Il Piano di Lottizzazione è soggetto al procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale (VAS), come previsto dagli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale (VAS).

## **AVVISA**

**CHE** chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, potrà presentare suggerimenti e proposte **pertinenti a quanto previsto in oggetto**, al Protocollo Generale Comunale negli orari di apertura al pubblico entro trenta giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente Avviso.

Le istanze dovranno essere redatte in due copie in carta semplice, i grafici eventualmente presentati a corredo di dette istanze dovranno essere allegati a tutte le copie.

Per ogni eventuale informazione è possibile rivolgersi al settore Servizi per il Territorio.

**IL RESPONSABILE DEI**  
**«SERVIZI PER IL TERRITORIO»**  
**Arch. Fabrizio CASTELLANZA**