



Città di Casorate Primo

Via A. Dall'Orto 15 – 27022 Casorate Primo (PV)
Tel. 02/90519511 Fax 02/905195239 - C.F. 00468580188

www.comune.casorateprimo.pv.it

Servizi per il Territorio

REGOLAMENTO REGIONALE N. 7 DEL 23/11/2017 RECANTE CRITERI E METODI PER IL RISPETTO DEL PRINCIPIO DELL'INVARIANZA IDRAULICA ED IDROLOGICA AI SENSI DELL'ARTICOLO 58 BIS DELLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005, N. 12

Regione Lombardia ha pubblicato sul BURL del 27 novembre 2017 il [Regolamento Regionale 23 novembre 2017, n. 7](#) recante "Criteri e metodi per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica ed idrologica ai sensi dell'articolo 58 bis della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (legge per il governo del territorio)" entrata **in vigore dal 28.05.2018**. Il rispetto di questi principi comporta importanti limitazioni allo scarico delle acque pluviali e quindi l'adozione di misure specifiche per gli interventi edilizi che prevedono una riduzione della permeabilità del suolo rispetto alla condizione preesistente l'urbanizzazione, misure che devono confluire in un **progetto di invarianza idraulica e idrologica, asseverato da un tecnico abilitato** con esperienza nell'esecuzione di stime idrologiche e calcoli idraulici, **a corredo del progetto complessivo dell'intervento**.

I PRINCIPI DI INVARIANZA IDRAULICA E IDROLOGICA SI APPLICANO A TUTTI GLI INTERVENTI DI:

- a) nuova costruzione, compresi gli ampliamenti;
- b) ristrutturazione edilizia con demolizione, totale o parziale fino al piano terra, e ricostruzione indipendentemente dalla modifica o dal mantenimento della superficie edificata preesistente;
- c) ristrutturazione urbanistica con ampliamento della superficie edificata o variazione della permeabilità rispetto alla condizione preesistente all'urbanizzazione.

Sono soggetti alle verifiche di invarianza idraulica anche altre opere comportanti la trasformazione permanente del suolo ineditato come le opere di infrastrutture stradali, autostradali e loro pertinenze (le stazioni di servizio) ed i parcheggi (art 3, c. 3 r.r. n. 7/2017).

Le pratiche edilizie presentate entro il 27.05.2018 non sono soggette all'obbligo di verifica invarianza idraulica.

Casorate Primo 12 giugno 2018

Il Responsabile dei
Servizi per il Territorio
Arch. Fabrizio CASTELLANZA